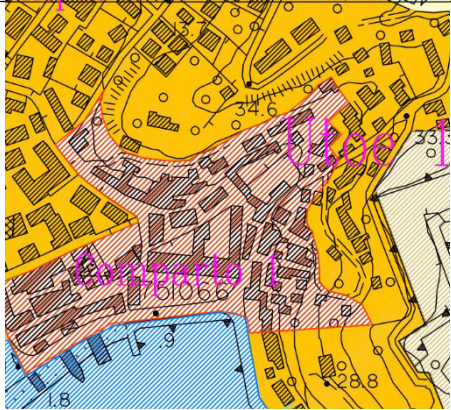


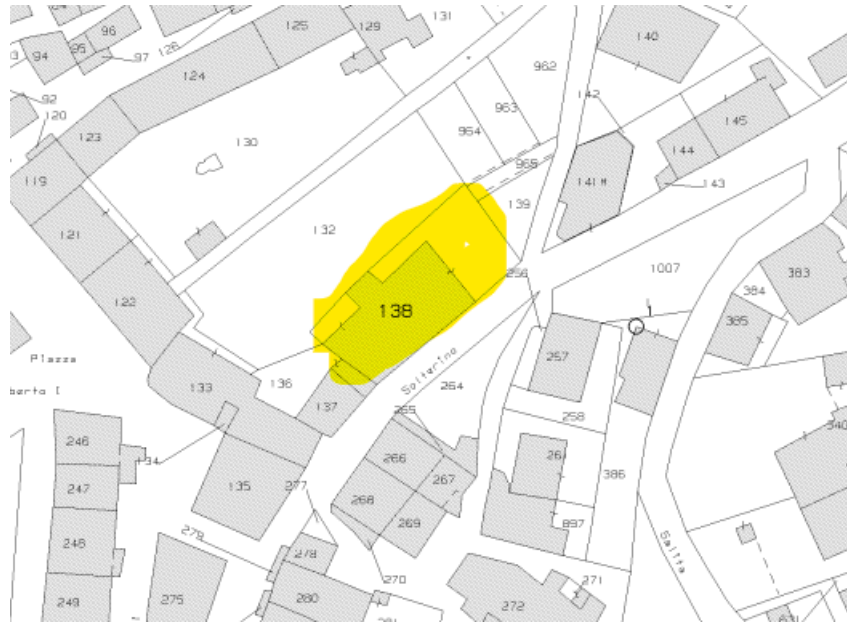
LOTTO 011	CASERMA PORTO AZZURRO – Via Solferino	ALIENAZIONE			
Ubicazione	Porto Azzurro Via Solferino				
Localizzazione	42.766312, 10.398739				
Descrizione del bene	Immobile ad uso caserma, attualmente dell'Arma dei Carabinieri				
Accessibilità	Direttamente da Via Solferino				
Situazione occupazionale	Il bene risulta locato				
Stato di conservazione	Intero immobile di proprietà della Provincia, composto da tre piani fuori terra, in normali condizioni di manutenzione.				
Dati Catastali	<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Foglio 13 Part. 138</td> <td>Categoria B/1^o Classe U Consistenza 2235 mc Rendita Euro 4270,84</td> </tr> </table>	1	Foglio 13 Part. 138	Categoria B/1 ^o Classe U Consistenza 2235 mc Rendita Euro 4270,84	
1	Foglio 13 Part. 138	Categoria B/1 ^o Classe U Consistenza 2235 mc Rendita Euro 4270,84			
Vincoli	Vincolo Paesaggistico, lett. a) Aree tutelate - sistemi costieri, D.Lgs.42/02 - corso verifica ex art12				
Destinazione Urbanistica	<p>Sub sistema del centro storico – UTEO 1 – Comparto 1</p> <p>Categorie di intervento ammesse: Conservazione integrata Restauro conservativo Recupero e riqualificazione Ristrutturazione edilizia</p> <p>Prescrizioni: Non sono ammesse nuove edificazioni. Gli interventi sull'esistente, oltre la manutenzione, sono subordinati all'approvazione di uno specifico Piano di Recupero. Dovrà essere previsto anche l'adeguamento tecnologico degli impianti ENEL e Telecom. Ogni intervento deve garantire la salvaguardia delle invarianti in coerenza con i caratteri insediativi del contesto nel quale si colloca</p>				
ORTOFOTO					



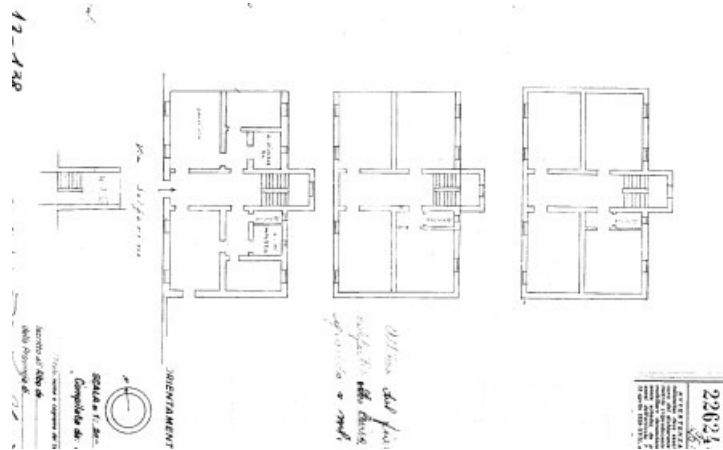
FOTPO



MAPPA CATASTALE



PLANIMETRIA CATASTALE



VALORE CATASTALE

EURO 627.813,48

